



## KORRALDUS

26.06.2024 nr 1.1-3/24/507

### **Tee ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinna–Pärnu– Ikla tee km 131,3 asuva Liivi kergliiklustunneli lammutamiseks**

Transpordiamet algatas tee ehitusloa menetluse riigitee 4 Tallinna–Pärnu–Ikla tee km 131,3 asuva Liivi kergliiklustunneli lammutamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõigete 2 ja 3 alusel.

#### **1. ASJAOLUD**

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 4 Tallinna–Pärnu–Ikla tee km 131,3 asuv Liivi kergliiklustunnel paikneb transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnused 62514:177:0080, 62509:039:0005, 62509:039:0004) Pärnu maakonnas Pärnu linnas.

Tee ehitustööd toimuvad 2024. aastal vastavalt projektile „Riigiteel nr 4 Tallinna–Pärnu–Ikla tee km 131,4 asuva Rail Baltica jalg- ja jalgrattatee tunneli ehitusprojekt. Olemasoleva kergliiklustunneli lammutusprojekt“ (OÜ EstKONSULT, töö nr 24-021). Projekti seletuskiri on kuni 30.11.2024 nähtav lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/Sz0wJqwvOJUwZEq>

Projekti eesmärk on olemasoleva toruprofilist kergliiklustunneli lammutamine. Samasse asukohta rajatakse uus Rail Baltica Pärnu reisiterminali ja linna ühendav raudbetoontunnel, mille tee ehitusluba (sh keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse otsustamine) antakse eraldi.

#### **2. MENETLUSE KÄIK**

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse EhS § 42 lõike 2 alusel. Keskkonnamõju hindamise menetlusi käesolevalt ei kohaldata vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikele 2<sup>3</sup>, kuna kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ esitatud tegevuste nimistusse ning see üksi ega koostoimes muu tegevusega ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

### **3. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõiked 2 ja 3 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, otsustab Transpordiamet:

#### **4. OTSUS**

1. Anda tee ehitusluba riigitee 4 Tallinna–Pärnu–Ikla tee km 131,3 asuva Liivi kergliiklustunneli lammutamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada tee ehitusloa andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

#### **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Liivi tee tunneli lammutamise tee ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

#### **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus